



## Renovering av Loftgångarna

Här kommer info från gårdsmötet och vad som gäller under renoveringen av loftgångarna.

Den 9 mars, behöver **ALLT** vara borttaget från våra loftgångar, på Åsögatan 162 och 164. För Bondegatan 31 återkommer vi med aktuellt datum närmare sommaren.

### Loftgångarna:

Varje boende ansvarar för att ta bort sina tillhörigheter. Det innebär att allt som du själv har satt upp som egna installerade lampor på väggar och tak, julslingsor, blomlådor, mattor, infravärmare, värmepumpar med mera ska bort.

Även skruvar som sitter i väggarna ska bort.

Det som ska vara kvar på balkongerna är det som föreningen har installerat, så som taklampan, kanalisationer etc.

Entreprenören/Sehed kommer att inspektera varje våning inför renoveringen och det som inte är bortplockat kommer de plocka bort. Kostnaden för detta debiteras föreningen.

### Posten:

De små brevlådorna kommer kunna sitta kvar vid er dörr. Sehed plockar ned de vid ommålning. De stora brevlådorna som är fastskruvade i golvet behöver lossas på och flyttas in till er dörr.

### Gröna kärl:

Det kommer att stå sex gröna kärl som står på gården där ni kan slänga sådant som ni vill bli av med i och med rensningen av loftgångarna.

### Målning:

Allt kommer målas om i befintliga färger. Skadat eller ruttet trä kommer bytas ut. Även dörrar kommer målas. Inget kommer att målas inne i lägenheten, utan bara yttre målning.

## **Arbetare på plats:**

Alla arbetare kommer att bära behörig bricka, med ID 06 på. Ni kan alltid fråga efter att de ska visa sina brickor om ni tror att det är en obehörig person på plats.

## **Grannsamverkan:**

Då synligheten på vad som händer på loftgångarna kommer att vara något försämrad/begränsad under renoveringen då det inte är arbetare på plats, ber vi om extra uppmärksamhet på obehöriga personer.

## **Belysning:**

De taklampor som finns i taket på varje balkong, tar entreprenören bort och sätter dit igen efter renoveringen.

Egna uppsatta extralampor på väggar eller tak behöver monteras ned.

## **Golvet:**

Sehed, kommer se över halkskyddet på loftgångarna.

## **Info:**

Vi kommer uppdatera löpande om vad som händer under renoveringen.

## **Tidsplan:**

### **Ettapp 1:** För ingång 162, 164

Start v.10 - v.25.

Ställningarna sätts upp från v.10. Arbetet börjar den 16/3.

### **Ettapp 2:** För ingång 31.

Start v.25 – v.36.

Ställningarna sätts upp från den 15/6. Arbetet börjar den 29/6.

Med vänliga hälsningar

Styrelsen

Henrik, Hanna, Tobbe, Jessica, Håkan, Lena och Jacob

Undrar du om något så kontakta oss på [info@brffenix.se](mailto:info@brffenix.se), eller läs på [www.brffenix.se](http://www.brffenix.se)