



Protokoll årsstämma 2020-06-11

Stämman hölls digitalt samt med inlämnade poströster.

1. Stämmans öppnande

Styrelseordförande Henrik Dahlgren förklarar stämman öppen.

2. Godkännande av dagordningen

Stämman godkänner dagordningen.

3. Val av stämordförande

Stämman väljer Christer Johansson till stämordförande.

4. Anmälan av stämordförandes val av protokollförare

Hanna Åkerlund utses till protokollförare.

5. Val av justeringsmän tillika rösträknare

Jessica Arvstrand Brynjeståhl och Jacob Broms väljs till justeringsmän tillika rösträknare.

6. Frågan om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman anses ha blivit utlyst i stadgeenlig ordning.

7. Fastställande av röstlängd

41 röstberättigade (36 närvarande och 5 poströster) stadgeenligt representerade på stämman.



8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Stämмоordföranden föredrar årsredovisningen för 2019.

Stämman godkänner styrelsens årsredovisning för 2019.

9. Föredragning av revisionsberättelse

Stämмоordföranden föredrar revisionsberättelsen för 2019.

Stämman godkänner revisionsberättelsen.

10. Beslut om fastställande av resultat och balansräkning

Stämman fastställer resultat- och balansräkning.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutar godkänna styrelsens förslag.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beviljar ansvarsfrihet för styrelsen.



13. Fråga om arvoden för styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Valberedningen föreslår att arvodena fortsätter oförändrat:

- Ordf: 3 000 kr/ mån
- Ledamöter/suppl: 2 000 kr/mån
- Mötesarvode: 500kr/möte
- Sekreterare: 1 000kr/möte
- Revisorer ersätts enligt löpande räkning

Stämman beslutar om oförändrade arvoden för styrelsen.

Stämman godkänner arvoden för revisorerna.

14. Beslut om antalet styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och revisorssuppleanter

Valberedningen föreslår sju ordinarie ledamöter och en suppleant i styrelsen.

Valberedningen föreslår en ordinarie revisor och en suppleant.

Stämman beslutar att anta valberedningens förslag.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Håkan Cleve har ett år kvar på sin mandatperiod som ordinarie styrelseledamot

Valberedningen föreslår följande ledamöter till styrelsen:

Hanna Åkerlund, Torbjörn Mothander, Lena Swanström och Karl Nilsson som ordinarie ledamöter för ett år. Jessica Brynjeståhl och Jacob Broms som ordinarie ledamöter för två år.

Natalie Tell föreslås som suppleant för två år.

Stämman utser ledamöter enligt ovan.



16. Val av revisor och revisorssuppleanter

Valberedningen föreslår Jonas Olsson från JO Revision KB som ordinarie revisor och JO Revision KB som suppleant.

Stämman utser revisor och revisorssuppleant enligt ovan.

17. Val av ny valberedning

Valberedningen föreslår att de sitter kvar för kommande verksamhetsår.

Emma Broms, Jacob Valfridsson och Reijo Soreus.

Stämman utser valberedning enligt ovan.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

18.1.1 Stadgeändring gällande tid för stämman, beslut 1

Styrelsen föreslår att ändra paragraf 11 "Ordinarie föreningsstämma ska hållas senast maj månads utgång" till "Ordinarie föreningsstämma ska hållas senast juni månads utgång"

21 medlemmar röstar ja, 9 avstår att rösta och 1 medlem röstar nej.

Stämman beslutar att anta styrelsens förslag om stadgeändring.

För att ändra stadgarna krävs två omröstningar varför vi tar upp samma fråga på nästa stämma.



18.1.2 Ny bostadsrätt

Styrelsen presenterar ett förslag om att upplåta två tidigare lokaler till att ombildas till bostadsrätt. Därmed slås lokalen på Renstiernas gata 28 och lokalen på Åsögatan 164, som ligger i markplan, ihop och säljs med bygglov för lägenhet med bostadsrätt.

Försäljningen kommer att villkoras med att bygglov beviljas.

Fråga om grovsoprummets kvarvarande, styrelsen svarar att nuvarande grovsoprum på den här platsen kommer att införlivas i bostadsrätten men via omfördelningar kommer annan yta att disponeras till grovsopor.

Stämman röstar ja till förslaget. (23 röstar ja, 8 avstår från att rösta)

18.1.3 Sammanslagning av två lägenheter till en bostadsrätt

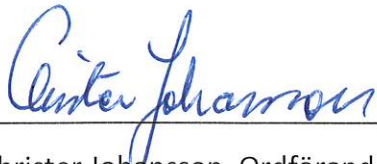
I dagsläget äger samma medlemmar två intilliggande bostadsrätter och önskar slå ihop dem till en. Förslag, lägenheterna 240 och 241 dödas och 251 upplåts. Andelstal och månadsavgift blir detsamma som innan.

Fråga om förråd, behåller de sina två förråd eller lämnas ett över till föreningen. Styrelsen får se över den frågan och ge förslag. Medlem påminner om tidigare förrådsinventering då de medlemmar som hade två förråd miste det ena, då det sades att alla lägenheter ska ha ett (1) tillhörande förråd.

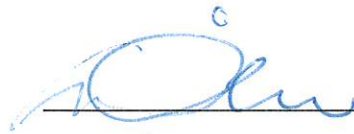
Stämman röstar ja till förslaget (23 ja och 8 avstår från att rösta)

20. Stämmans avslutande

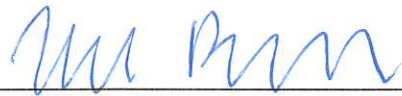
Christer Johansson avslutar stämman.



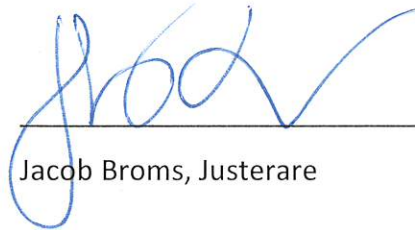
Christer Johansson, Ordförande



Hanna Åkerlund, Sekreterare



Jessica Arvstrand Brynjeståhl, Justerare



Jacob Broms, Justerare